様式第３号（第７条関係）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（表）　　　　　　　　　□　新規　□　変更

事　前　協　議　書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

豊山町長

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　事業者　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電　話

豊山町開発行為等に関する指導要綱第７条の規定により、次のとおり事前協議します。

|  |
| --- |
| 事　　業　　計　　画　　概　　要 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 住　所 |  |
| 氏　名 | 電話 |
| 事業区分 | □宅地分譲　　□戸建分譲　　□賃貸共同住宅□分譲共同住宅　　□店舗　　□事務所　　□工場　　□倉庫　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）　　 |
| 事業場所 | 地名地番 |  |
| 面　　積 | 　　　　　　　　　　　．　　　　　㎡ |
| 用途地域等 | □一種中高住専　　□一種住居　　□準住居□近隣商業　　　　□準工業　　　□工　業□調整区域 |
| □第一種高度地区　□第二種高度地区□特別工業地区　　□その他（　　　　　　　　） |
| 防火地域 | □準防火地域　　　□指定なし |
| 計画戸数 | 総戸数　　　　　戸　（住宅　　　　　戸　その他　　　　　戸） |

（裏）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建築物概要 | 構　　造 | 　　　　　　　　　造 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 建築面積 | 　　　　　　　　　　㎡ | 建ペイ率 | 　　　　　．　　　％ |
| 延べ床面積 | 　　　　　　　　　　㎡ |  | 　　　　　．　　　％ |
| 最高の高さ | 　　　　　　　　　　ｍ | 階数 | 地上　　　階・地下　　階 |
| 工期（予定） | 　着手　　　年　　月　　日　～　完了　　　年　　月　　日 |
| 標識設置日 | 　　　　　　年　　月　　日　設置 |
| 道路計画 | 　□　有　（別添図面のとおり）　　　　　□　無 |
| 公園計画 | 　□　有　（面積　　　　　㎡）　　　　　□　無 |
| 緑化計画 | 　□　有　（面積　　　　　㎡）　　　　　□　無 |
| 排水施設 | 　□　有　（別添図面のとおり）　　　　　□　無 |
| ごみ処理 | 　□　有　（面積　　　　　㎡）　　　　　□　無 |
| し尿処理方法 | 　□　下水道　　　　□　合併浄化槽　　　□　その他 |
| 駐車場 | 敷地内　　　台・敷地外　　　台　　　　合計　　　　台 |
| 添付図面 | □案内図　　□公図の写し　　□土地利用計画平面図　□施設計画図（道路、排水、緑化）□各階平面図　　□立面図　　□日影図　　□その他 |
| 変更理由 |  |
| 備考 |  |