

農業委員会総会議事録

第12回農業委員会

1. 開会日時 平成31年3月28日(木) 午前9時30分
2. 閉会日時 平成31年3月28日(木) 午前10時00分
3. 場 所 豊山町役場 3階 会議室3・4

4. 出席者

委員(全16人中15人出席)

出席者

1番	柴田勝美	10番	河村秋雄
2番	林弘子	11番	坪井敏彦
3番	伊藤博	12番	尾野康雄
4番	岡島一雄	13番	安藤丁士
5番	戸田昌代	14番	河村活敏
6番	尾野正幸	15番	安藤茂市
7番	坪井邦夫	16番	坪井佳雅理
9番	河村春樹		

欠席者

8番 河村正典

事務局 4名

事務局長 井戸 建設課長

事務局員 早川 係長

柴田 主任

霜越 主事

5. 会議日程

- ① 開 会
- ② 会長挨拶
- ③ 議事録署名者選出
- ④ 報告事項
 - (1) 農地法第3条届出受理状況について
 - (2) 農地法第5条届出受理状況について

6. 配布資料

- ①資料1 農地法第3条関係(届出)
- ②資料2 農地法第5条関係(届出)
- ③平成31年度農業委員会年間事業予定表
- ④第11回農業委員会総会補足資料

7. 議事内容

【開会】

事務局長

それでは只今より平成30年度第12回豊山町農業委員会総会を開催いたします。資料は事前に配布したのみであります。よろしかったでしょうか。

それでは、会長よりごあいさつ申し上げます。

安藤会長

改めましておはようございます。雨が多くなり、俗に言う三寒四温ということで寒かったり暖かかったりする日が続いております。体調管理が大変難しい時期となってまいりました。農業関係では養豚で豚コレラが非常に話題になっております。年度末が控えており、色々あるわけですが、本日も特に協議事項はございません。報告事項が2件ございますのでよろしくお願いいたします。

【出席人数確認】

安藤会長

まず出席者ですが、河村正典委員から欠席の連絡をいただいております。農業委員16名中 現在出席者15名で定足数に達しております。

すので、ただ今から農業委員会総会を開会します。

【議事録署名者指名】

安藤会長

議事録署名者を指名いたします。

2番 林 弘子委員と3番 伊藤 博委員を議事録署名者に指名しますのでよろしく願いいたします。

【報告事項】

安藤会長

それでは、報告事項の農地法第3条、5条の届出の受理状況について事務局の説明を求めます。

事務局

はい、まず始めに3条の届出の受理状況について、ご説明します。

3条届出は、相続等による農地の権利移動の届出です。

【資料1 農地法第3条届出受理状況朗読】

続いて5条届出です。5条届出は、市街化区域内の権利移動を伴う転用の届出です。

【資料2 農地法第5条届出受理状況朗読】

以上で、3・5条の届出受理状況の説明を終わります。

安藤会長

農地法第3・5条の届出受理状況についての報告等が終わりました。ここで質疑・意見のある方は発言を求めます。

A委員

資料の中で別紙のとおりとございますが、資料の面積部分が空欄になっております。空欄にしている理由はありますでしょうか。

事務局

こちらは別紙で確認ができますのでこのような表記になっております。

A委員

以前から疑問を持っておりましたので今回は意見を言わせていただきました。

事務局

別紙で確認をしていただきたいということで、今までは資料の面積欄は空欄にしておりました。A委員の言われましたように、資料にも記載したほうがよりわかりやすいと思いますので、ご意見賜りましたことを参考にさせていただきますのでご理解をお願いします。

A委員

本日いただきました下限面積の資料ですが、相続の件数も書いてあると将来助かると思われます。遺産相続をしますと多くの方が分割相続をされますので、農家戸数が増えてくるということなのでそのあたりをお尋ねしたいです。

相続に公衆用道路というものがございました。公衆用道路というのは相続される時には登記簿上の面積で法務局に登録されているのか。それとも、公衆用道路として法務局に登録されているのか。登録されていれば今回の農転から外れるのではないかという気がするがどうか。

事務局長

法務局には公衆用道路としては登録されていないと思います。将来、町に寄付されると公衆用道路は町の所有となります。

A委員

1 m 拡張分だと思えます。こういうものはそれぞれの時期において解決をされるべきではないかと考えております。

職務代理人

こういうものは原則的には町へ名前を変えるべきではないか。どうするのか内部でも統一されていないのではないか。

事務局

あくまで本人さんから寄付の申請をいただいて初めて町の名義になります。相続や売買のタイミングで寄付のお願いをしております。今回の場所もすでに寄付の申請は出ておりまして、現在手続きをしているところでございます。

A委員

寄付を受けますと膨大な経費がかかるのでやれない。予算がつかないとやれないというのが現状だろうと思えます。そのあたりはわからない訳ではございません。しかし、たまたま相続があったから寄付を受けるのではなくて、用水の管の工事をする時には必要に応じて他人の土地に水路を設置する訳にはいかないのできちんと公共用地の部分に作れるように方策を順次考えていただくというのは本来ではないかなと思っております。非常に乏しい財政の中で大変だろうと思えますが、できうる限りそうしていただけると良いと思えます。

事務局長

全部をすぐに行うことは難しいということでございます。機会があればそのような要望もしていただくということでよろしく申し上げます。

安藤会長

他に質問等もありませんので、報告事項の農地法第3・5条の届出

受理状況についての報告を終了いたします。

【閉 会】

安藤会長

以上で、本日の農業委員会総会の全ての日程を終えましたので、終了とさせていただきます。

事務局から他に連絡事項ありますか。

8. その他

事務局

(1) 次回の会議について、以下のとおり案内。

日時：平成31年4月26日（金）午前9：30開始

場所：役場2階 会議室1

資料：4月15日頃郵送予定。

(2) 平成30年度農業委員活動記録カード集計表を未提出の方の提出依頼。

(3) 平成31年度農業委員会年間事業予定表について説明。

(4) 第11回農業委員会総会補足資料について説明。

(5) 個人情報を含む資料については、事務局でシュレッダー処理して廃棄する旨案内。

(午前10時00分終了)

9. 農地転用件数

2月農地転用件数					農地転用累計			
農地法適用条項		件数	面積㎡	地区	農地法適用条項		件数	面積㎡
3条	許可	0	0.00	青山	3条	許可	0	0.00
		0	0.00	豊場				
	届出	2	3,283.00	青山		届出	5	13,806.00
		0	0.00	豊場				
4条	許可	0	0.00	青山	4条	許可	0	0.00
		0	0.00	豊場				
	届出	0	0.00	青山		届出	0	0.00
		0	0.00	豊場				
5条	許可	0	0.00	青山	5条	許可	0	0.00
		0	0.00	豊場				
	届出	0	0.00	青山		届出	8	5,309.00
		5	2,919.00	豊場				

※ 累計については平成31年1月～平成31年12月(再申請分を含む)

議事録署名人 (会長及び出席委員2名)

※ この議事録は概要版です。正式な議事録は、建設課土木・農政係の窓口で縦覧することができます。