

農業委員会総会議事録

第2回農業委員会

1. 開会日時 平成28年5月24日(火) 午前9時30分
2. 閉会日時 平成28年5月24日(火) 午前10時00分
3. 場 所 豊山町役場 3階 会議室3

4. 出席者

委員(全16人中14人出席)

出席者	1番 柴田勝美	11番 坪井 茂
	2番 林 勝己	12番 尾野康雄
	4番 石黒隆夫	13番 安藤茂市
	5番 安藤修一	14番 坪井弘美
	6番 稲垣信義	15番 河村活敏
	8番 丹羽明生	16番 安藤丁士
	9番 河村初男	
	10番 河村秋雄	
欠席者	3番 岡島長利	
	7番 坪井弘美	

事務局 2名

事務局長	櫻井 建設課長
事務局員	霜越 主事

5. 会議日程

- ① 開 会
- ② 会長挨拶
- ③ 議事録署名者選出
- ④ 議 案

(1) 農地法第5条許可申請について

⑤ 報告事項

- (1) 農地法第3条届出受理状況について
- (2) 農地法第4条届出受理状況について
- (3) 農地法第5条届出受理状況について

6. 配布資料

- ①資料1 農地法第5条関係（許可）
- ②資料2 農地法第3条関係（届出）
- ③資料3 農地法第4条関係（届出）
- ④資料4 農地法第5条関係（届出）
- ⑤別紙1 5条分断図
- ⑥農地法第5条第1項の規定による許可申請書に係る意見書（案）

7. 議事内容

【開会】

事務局長

本日は、お忙しい中、農業委員会に参集していただきましてありがとうございます。

定刻になりましたので只今より平成28年度第2回豊山町農業委員会総会を開催いたします。

それでは始めに、会長よりごあいさつ申し上げます。

【あいさつ】

安藤会長

おはようございます。まもなく農業用水が流れてくる時期になりまして、非常にお忙しい中ご参集いただきましてありがとうございます。本日も実りのある総会としたいと思っておりますので、どうぞよろしくをお願いします。

【出席人数確認】

安藤会長

それでは、まず出席者ですが、岡島長利委員、坪井邦夫委員から欠席の連絡をいただいております、農業委員16名中、現在出席者14名で定足数に達しておりますので、ただ今から農業委員会総会を開会します。

【議事録署名者指名】

安藤会長

本日議事録署名員でございますが5番の安藤修一委員と6番の稲垣信義委員を議事録署名者に指名しますのでよろしくお願いいたします。

【議 案】

安藤会長

本日の議案は1件です。それでは、議案について、事務局の説明を求めます。

事務局員

それでは議案について説明します。

【議案第1号 農地法第5条許可申請書について、議案書を朗読】

本日配布しました「農地法第5条第1項の規定による許可申請書に係る意見書（案）」は、先程の議案と同じように本日の審議の結果この案どおりの意見でよいということに決定されましたら、5条の許可申請書に添えて県に進達する書類であります。それでは、許可申請書の中身について、ご説明します。

この許可申請は、市街化調整区域に所在し、農地法（法第4条第2項第1号ロ）の農地区分の第3種農地を対象とする農地転用の案件です。第3種農地とは、「農振農用地以外の農地で、市街地の区域内又は市街化の傾向が著しい区域内にある農地」であり、今回の申請地は、第3種農地の中で、「街区の面積に占める宅地の割合が40%を超えている区域」にあたります。1区画内の宅地が、約65%を超えていますのでこのように判断されます。

また、今回の申請地は現況が雑種地でありますので始末書を添付さ

せております。

よろしくご審議をお願いします。

安藤会長

議案第1号 農地法第5条許可申請書についての説明が終わりました。ここで質疑・意見のある方は発言を求めます。

A委員

既に雑種地とありますが、農地だった頃は現在と同じ宅地化率だったのでしょうか。その当時に宅地化率が満たしていないと許可ができないということもありますでしょうか。

事務局員

現在の状況で宅地化率を見ます。

B委員

この付近はこれから宅地になっていくのでしょうか。

事務局員

土地所有者の意向もありますのでこちらで判断はできません。

安藤会長

他に質疑・意見もないようですので採決に移ります。

資料1 議案第1号の農地法第5条の許可申請に賛成の方の挙手を求めます。

『全員賛成』

安藤会長

全員賛成をいただきましたのでこちらを県に進達いたします。以上で議案については終了します。

【報告事項】

安藤会長

それでは、報告事項の農地法3条・4条・5条の届出の受理状況について事務局の説明を求めます。

事務局員

はい、3条・4条・5条の届出の受理状況について、ご説明します。
まず始めに3条届出です。3条届出は、相続等による農地の権利移動の届出です。

【資料2 農地法第3条届出受理状況朗読】

続いて4条届出です。4条届出は、市街化区域内の権利移動を伴わない転用の届出です。

【資料3 農地法第4条届出受理状況朗読】

続いて5条届出です。5条届出は、市街化区域内の権利移動を伴う転用の届出です。

【資料4 農地法第5条届出受理状況朗読】

以上で、3条・4条・5条の届出受理状況の説明を終わります。

安藤会長

農地法第3条・4条・5条の届出受理状況についての報告等が終わりました。

ここで質疑・意見のある方は発言を求めます。

『委員からの発言なし』

安藤会長

質問等ありませんので、報告事項の農地法第3条・4条・5条の届出受理状況についての報告を終了いたします。

【閉会】

安藤会長

以上で、本日の農業委員会総会の全ての日程を終えましたので、終了とさせていただきます。

安藤会長

事務局からその他、何かありますか。

8. その他

事務局

(事務局からの事務連絡等は以下のとおり)

(1) 次回の会議について、以下のとおり案内。

日時：平成28年6月24日(金) 午前9時30分開始

場所：役場3階 会議室3

資料：6月10日頃郵送予定。

(2) 個人情報を含む資料については、事務局でシュレッダー処理して廃棄する旨案内。

(午前10時00分終了)

9. 農地転用件数

4月農地転用件数				農地転用累計				
農地法適用条項	件数	面積㎡	地区	農地法適用条項	件数	面積㎡		
3条	許可	0	0.00	青山	3条	許可	1	1,620.00
		0	0.00	豊場				
	届出	0	0.00	青山		届出	7	13,548.00
		2	501.00	豊場				
4条	許可	0	0.00	青山	4条	許可	0	0.00
		0	0.00	豊場				
	届出	0	0.00	青山		届出	3	1,167.98
		1	295.00	豊場				
5条	許可	0	0.00	青山	5条	許可	0	0.00
		0	0.00	豊場				
	届出	1	74.38	青山		届出	14	6,691.38
		2	1,914.00	豊場				

※ 累計については平成28年1月～平成28年12月(再申請分を含む)

議事録署名人 (会長及び出席委員2名)

※ この議事録は概要版です。正式な議事録は、建設課土木・農政係の窓口で縦覧することができます。