

町民説明会 質問・意見（志水小学校区）

	内容	質問・意見	回答
1	将来フレーム市街地整備	人口を増やすことも重要と思う。うまく土地を利用して、新しい住宅を整備してほしい。どれくらいの人口を想定しているのか。	人口については、総合計画の目標人口と整合を図っており、16,000人程度を想定しており、現状より増加するため、市街化区域内の農地などを有効利用していくことを基本として、市街化調整区域への住宅開発は想定していません。
2	土地利用	産業を誘致する地区の土地は町の用地ではないですね。ということは、町が仲介して利用させるということですか。	町の所有地ではなく、土地利用を位置づけ、企業誘致等を実施して、整備を民間などによりということ想定しています。
3	道路交通	狭あい道路とかの言葉に対して、どこの部分でどうするのか、具体的に説明してほしい。	都市計画マスタープランにて大きな方向性を示した上で、道路の改善などについては個別の事業につなげてまいります。
4	公園緑地 道路交通 都市防災	今後、この都市計画マスタープランを基にした以下の具体策をお願いしたい。 ・志水はかなり農地が住宅になった、土地が利用されてしまった。総合計画のアーバンビレッジの要素となるものがあるのかと思う。田園の利活用を考えてほしい。 ・田畑が住宅に変わると水の貯水ができなくなる。その土地利用の変更に対しての排水対策をしっかりと行ってほしい。 ・本町に訪れた自動車をスムーズに外へ出す道路の整備を行ってほしい。 ・神明公園で聞いたのだが、飛行機を撮影していると、邪魔な木がある。これを何とかしてほしい。	多くの内容に対してご意見ありがとうございます。具体検討に際しては、ご意見を基に検討していきたいと思えます
5	都市防災	大山川のサイクリングロード等の整備ということであったが、洪水対策は大丈夫なのか。その整備あつての大山川の整備と考えてほしい。	ゲリラ豪雨などに対して、大山川では下流から堤防や河床の掘削などの整備を進めており、よほどのことが無ければ切れないと考えています。
6	都市防災	志水の西側は低い、東海豪雨の時にも水につかったので、そのあたりも考えて整備してほしい。	北部市場あたりにかけては低くなっていることもあり、排水機場の増強整備を進めていくこととしています。
7	その他	産業誘導地区などへの企業の誘致により、税収のアップをぜひともお願いしたい。	産業誘導ゾーンについては、現状、市街化調整区域ですが、将来誘致・誘導するため位置づけさせていただいています。この位置づけを基に、事業計画、そして具体的開発に進めていくこととなります。町有地ではないため、土地所有者と協議して、企業を誘致してといった事業を検討していきたいと思えます。
8	その他	町はどのような企業を誘致しようとしているのか。	町としては、製造業にと考えるため、しっかりと検討してからと考えています。