

# 農業委員会総会議事録

## 第3回農業委員会

1. 開会日時 令和元年6月28日(金) 午前9時30分
2. 閉会日時 令和元年6月28日(金) 午前10時00分
3. 場 所 豊山町役場 3階 会議室3・4

### 4. 出席者

委員(全16人中14人出席)

#### 出席者

1番 柴田勝美	9番 河村春樹
2番 林 弘子	10番 河村秋雄
3番 伊藤 博	11番 坪井敏彦
4番 岡島一雄	12番 尾野康雄
5番 戸田昌代	14番 河村活敏
6番 尾野正幸	15番 安藤茂市
7番 坪井邦夫	16番 坪井佳雅理

#### 欠席者

8番 河村正典  
13番 安藤丁士

事務局 2名

事務局長	早川 建設課長
事務局員	柴田 主任

## 5. 会議日程

- ① 開 会
- ② 会長挨拶
- ③ 議事録署名者選出
- ④ 議 案
  - (1) 農地法第3条許可申請について
- ⑤ 報告事項
  - (1) 農地法第5条届出受理状況について

## 6. 配布資料

- ①資料1 農地法第3条許可申請について
- ②資料2 農地法第5条届出の受理状況について

## 7. 議事内容

### 【開会】

事務局長

本日は、お忙しい中、農業委員会に参集していただきましてありがとうございます。

定刻になりましたので只今より令和元年度第3回豊山町農業委員会総会を開催いたします。資料は事前に郵送したもののみであります。

それでは、会長よりごあいさつ申し上げます。

安藤会長

久しぶりの梅雨の雨の中で台風も伴っておりましたが、比較的穏やかでありました。しばらくは、雨と暑さが続くため、体調管理には気をつけていただきたいと思います。それでは本日は議案が1件、報告事項が1件ございます。よろしくお願い致します。

### 【出席人数確認】

安藤会長

それでは、総会に入ります。まず出席者ですが、河村正典委員及び安藤丁士委員から欠席の連絡をいただいております、農業委員16名中現在出席者14名で定足数に達しておりますので、ただ今から農業委

員会総会を開会します。

**【議事録署名者指名】**

事務局

議事録署名者を指名いたします。

9番 河村春樹委員と10番 河村秋雄委員を議事録署名者に指名しますのでよろしくお願いいたします。

**【議案】**

安藤会長

本日の議案は1件です。それでは議案について、事務局の説明を求めます。

事務局

それでは3条の許可申請について、ご説明します。3条の許可申請は農地を農地として利用する際の権利移動の申請です。市街化区域でも市街化調整区域でも同じ手続きとなります。

**【資料1 農地法第3条許可申請朗読】**

資料としまして、「農地法第3条調査書」という資料も参考にご確認願います。

許可要件としましては、農地法第3条第2項各号に該当しないこととあります。本日配布しました調査書に要件と本案件についての判断内容等をお示ししております。まず一つ目の要件は、取得後すべての農地を利用することです。保有機械、労働力、技術、地域との関係などをみて問題ないと考えます。次の2項第2号と3号は、本件には適用されません。次の4号は農作業を行う必要な日数について従事することです。これも見込まれるため該当しません。次に農業委員会が定める別段の面積である20アール（2反）を超えていることとありますが取得後の経営耕地面積が約25.27アールですので問題ありま

せん。最後は、地域の調和に支障があるかとの内容ですが、申請者は、野田地区、青塚屋敷地区など複数個所で同様の経営を長年行っており、これまで支障等がなかったので、問題ないと考えます。このように全ての要件を満たしているものと考えます。さらに地区担当の柴田勝美委員が現地を確認し、事務局も申請地を確認しております。当該農地及び周辺農地の利用状況等を確認しましたが、問題はありませんでした。よって、本議案は許可相当であると考えます。よろしくご審議をお願いします。

安藤会長

農地法第3条許可申請についての説明が終わりました。

ここで質疑・意見のある方は発言を求めます。

A委員

譲渡人の土地全部ではなく、真ん中の畦道のみ譲受人に渡すのはなぜでしょうか。

事務局

譲渡人の土地は3月に農地転用が出ておりまして、現在、造成工事をしております。この造成工事をする前に土地を測量したところ、今回の該当地について、譲受人がはみ出て耕作をしていました。そのため、この度譲受人に貰ってもらおうということになりました。

A委員

分かりました。

安藤会長

他にありますか。

B委員

現地について、確認しました。きれいに耕作がされておりました。  
このようなやる気のある方に農業を続けてもらいたいと思います。

安藤会長

他に質問等ありませんので、議案の農地法第3条許可申請について、許可することに賛成の方の挙手を求めます。

『全員賛成』

安藤会長

全員賛成により、許可相当と認めます。以上で議案についての説明を終わります。

【報告事項】

安藤会長

それでは、報告事項の農地法第5条の届出の受理状況について事務局の説明を求めます。

事務局

はい、5条届出は、市街化区域内の権利移動を伴う転用の届出です。

【資料2 農地法第5条届出受理状況朗読】

以上で、5条の届出受理状況の説明を終わります。

安藤会長

農地法第5条の届出受理状況についての報告等が終わりました。  
ここで質疑・意見のある方は発言を求めます。

『委員からの発言なし』

安藤会長

特に質問等もありませんので、報告事項の農地法第5条の届出受理状況についての報告を終了いたします。

【閉 会】

安藤会長

以上で、本日の農業委員会総会の全ての日程を終えましたので、終了とさせていただきます。

事務局からその他、何かありますか。

8. その他

事務局

(1) 次回の会議について、以下のとおり案内。

日時：令和元年7月26日（金）午前9：30開始

場所：役場2階 会議室1

資料：7月16日頃郵送予定。

(2) 個人情報を含む資料については、事務局でシュレッダー処理して廃棄する旨案内。

(午前10時00分終了)

9. 農地転用件数

5月農地転用件数					農地転用累計			
農地法適用条項		件数	面積㎡	地区	農地法適用条項		件数	面積㎡
3条	許可	0	0.00	青山	3条	許可	1	13.00
		1	13.00	豊場				
	届出	0	0.00	青山		届出	6	13,934.00
		0	0.00	豊場				
4条	許可	0	0.00	青山	4条	許可	0	0.00
		0	0.00	豊場				
	届出	0	0.00	青山		届出	5	1,989.00
		0	0.00	豊場				
5条	許可	0	0.00	青山	5条	許可	0	0.00
		0	0.00	豊場				
	届出	2	232.00	青山		届出	19	8,375.00
		2	295.00	豊場				

※ 累計については平成31年1月～令和元年12月(再申請分を含む)

議事録署名人 (会長及び出席委員2名)

※ この議事録は概要版です。正式な議事録は、建設課土木・農政係の窓口で縦覧することができます。