

農業委員会総会議事録

第4回農業委員会

1. 開会日時 令和元年7月26日(金) 午前9時30分
2. 閉会日時 令和元年7月26日(金) 午前10時10分
3. 場 所 豊山町役場 2階 会議室1

4. 出席者

委員(全16人中15人出席)

出席者

| | |
|---------|-----------|
| 1番 柴田勝美 | 9番 河村春樹 |
| 2番 林 弘子 | 10番 河村秋雄 |
| 3番 伊藤 博 | 11番 坪井敏彦 |
| 4番 岡島一雄 | 12番 尾野康雄 |
| 5番 戸田昌代 | 13番 安藤丁士 |
| 6番 尾野正幸 | 15番 安藤茂市 |
| 7番 坪井邦夫 | 16番 坪井佳雅理 |
| 8番 河村正典 | |

欠席者

14番 河村活敏

事務局 2名

事務局長 早川 建設課長

事務局員 柴田 主任

5. 会議日程

- ① 開 会
- ② 会長挨拶
- ③ 議事録署名者選出
- ④ 議 案
 - (1) 農地法第3条許可申請について
- ⑤ 報告事項
 - (1) 農地法第5条届出受理状況について
 - (2) 「平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価案」及び「令和元年度活動計画案」に対する意見募集結果について
- ⑥ 依頼事項
 - (1) 農地パトロールについて

6. 配布資料

- ①資料1 農地法第3条許可申請について
- ②資料2 農地法第5条届出の受理状況について
- ③資料3 評価活動計画（ホームページ掲載文）
- ④別紙1 農地パトロールについて
- ⑤農地パトロール地区割り表
- ⑥令和元年度農業委員・農地利用最適化推進委員等研修会案内文

7. 議事内容

【開会】

事務局長

本日は、お忙しい中、農業委員会に参集していただきましてありがとうございます。

定刻になりましたので只今より令和元年度第4回豊山町農業委員会総会を開催いたします。資料は事前に郵送したもののほかに「資料3」、「別紙1 農地パトロールについて（案）」、「農地パトロール地区割り表」クリップ留めのもの、「令和元年度農業委員・農地利用最適化推進委員等研修会の開催について」の案内文がございます。ご確認ください。

それでは、会長よりごあいさつ申し上げます。

安藤会長

おはようございます。梅雨が長引いております。雨が止んで梅雨が明けるかと思われましたが、台風が近づいており、もうしばらく梅雨が続くであろうと思います。時期的に水田の中干し期であり、今日までの予定ではありますが、十分な用を足さなかったため、延長するとも聞いております。

【出席人数確認】

安藤会長

それでは、総会に入ります。まず出席者ですが、河村活敏委員から欠席の連絡をいただいております、農業委員16名中 現在出席者15名で定足数に達しておりますので、ただ今から農業委員会総会を開会します。

【議事録署名者指名】

事務局

議事録署名者を指名いたします。

11番 坪井敏彦委員と12番 尾野康雄委員を議事録署名者に指名しますのでよろしく願いいたします。

【議案】

安藤会長

本日の議案は1件です。それでは議案について、事務局の説明を求めます。

事務局

それでは3条の許可申請について、ご説明します。3条の許可申請は農地を農地として利用する際の権利移動の申請です。市街化区域でも市街化調整区域でも同じ手続きとなります。

【資料1 農地法第3条許可申請朗読】

資料としまして、「農地法第3条調査書」という資料も参考にご確認願います。

許可要件としましては、農地法第3条第2項各号に該当しないことでもあります。本日配布しました調査書に要件と本案件についての判断内容等をお示ししております。まず一つ目の要件は、取得後すべての農地を利用することです。保有機械、労働力、技術、地域との関係などをみて問題ないと考えます。次の2項第2号と3号は、本件には適用されません。次の4号は農作業を行う必要な日数について従事することです。これも見込まれるため該当しません。次に農業委員会が定める別段の面積である20アール（2反）を超えていることではありますが取得後の経営耕地面積が約32.81アールですので問題ありません。最後は、地域の調和に支障があるかとの内容ですが、申請者は、金剛地区、神明地区など複数個所で同様の経営を長年行っており、これまで支障等がなかったもので、問題ないと考えます。このように全ての要件を満たしているものと考えます。さらに地区担当の坪井敏彦委員が現地を確認し、事務局も申請地を確認しております。当該農地及び周辺農地の利用状況等を確認しましたが、問題はありませんでした。よって、本議案は許可相当であると考えます。よろしくご審議をお願いします。

安藤会長

農地法第3条許可申請についての説明が終わりました。
ここで質疑・意見のある方は発言を求めます。

『委員からの発言なし』

安藤会長

特に質問等もありませんので、議案の農地法第3条許可申請につい

て、許可することに賛成の方の挙手を求めます。

『全員賛成』

安藤会長

全員賛成により、許可相当と認めます。以上で議案についての説明を終わります。

【報告事項】

安藤会長

それでは、報告事項の農地法第5条の届出の受理状況について事務局の説明を求めます。

事務局

はい、5条届出は、市街化区域内の権利移動を伴う転用の届出です。

【資料2 農地法第5条届出受理状況朗読】

以上で、5条の届出受理状況の説明を終わります。

安藤会長

農地法第5条の届出受理状況についての報告等が終わりました。

ここで質疑・意見のある方は発言を求めます。

A委員

2平米だけを転用するというのはおかしい。他の筆と併せて転用するのか。

事務局

すでに農地ではない筆と併せて住宅を建築する。

B委員

この申請は、農地法どころではなく土地の問題ではないのか。農業委員会で挙がってくることに違和感がある。

事務局

違和感はありますが、登記地目が農地であるため、農地転用の申請があった。

B委員

一度の農地転用で許可したものを再度挙げるというのはおかしい。一度目の農地転用を出した時点で登記を変えていけば農地法から外れる。最近は、このような届出をよく見る。どう考えているのか。

事務局

事務局としても一度の申請で終わりたいというのは本心である。調査してから報告する。

安藤会長

他に質問等もありませんので、報告事項の農地法第5条の届出受理状況についての報告を終了いたします。次に「平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価案」及び「令和元年度活動計画案」に対する意見募集結果について、事務局の説明を求めます。

事務局

はい、「平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価案」及び「令和元年度活動計画案」について、第2回農業委員会でお示しし、了承を得ましたので、6月25日から7月25日まで意見募集を行いました。その結果、募集期間中に意見はありませんでした。従いまして、第2回の農業委員会で了承を得ました案が正式な点検評価、活動計画となりますので、ご報告申し上げます。

安藤会長

説明が終わりました。何かご質問はありませんか。

『委員からの発言なし』

安藤会長

質問等もありませんので、報告事項を全て終了いたします。

【依頼事項】

安藤会長

続いて、依頼事項（１）農地パトロールについて 事務局から説明を求めます。

事務局

はい、それでは農地パトロールについて、ご説明します。本日配布しました資料別紙１をご確認ください。

今年度は、昨年度に引き続き８月に実施します。大変暑い時期ではございますが、体に無理をせずパトロールをお願いします。

【閉 会】

安藤会長

以上で、本日の農業委員会総会の全ての日程を終えましたので、終了とさせていただきます。

事務局からその他、何かありますか。

８．その他

事務局

（１）次回の会議について、以下のとおり案内。

日時：令和元年８月２８日（水）午前９：３０開始

場所：役場２階 会議室１

資料：８月１５日頃郵送予定。

(2) 令和元年度農業委員・農地利用最適化推進委員等研修会の開催について、以下のとおり案内。

日時：令和元年9月3日（火）午後1：30開始

研修場所：名古屋文理大学文化フォーラム（稲沢市民会館）

集合時間：午後0時30分（全員揃い次第出発）

集合場所：スカイプール駐車場

(3) 個人情報を含む資料については、事務局でシュレッダー処理して廃棄する旨案内。

(午前10時10分終了)

9. 農地転用件数

| 6月農地転用件数 | | | | | 農地転用累計 | | | |
|----------|----|----|----------|----|---------|----|----|-----------|
| 農地法適用条項 | | 件数 | 面積㎡ | 地区 | 農地法適用条項 | | 件数 | 面積㎡ |
| 3条 | 許可 | 1 | 184.00 | 青山 | 3条 | 許可 | 2 | 197.00 |
| | | 0 | 0.00 | 豊場 | | | | |
| | 届出 | 0 | 0.00 | 青山 | | 届出 | 6 | 13,934.00 |
| | | 0 | 0.00 | 豊場 | | | | |
| 4条 | 許可 | 0 | 0.00 | 青山 | 4条 | 許可 | 0 | 0.00 |
| | | 0 | 0.00 | 豊場 | | | | |
| | 届出 | 0 | 0.00 | 青山 | | 届出 | 5 | 1,989.00 |
| | | 0 | 0.00 | 豊場 | | | | |
| 5条 | 許可 | 0 | 0.00 | 青山 | 5条 | 許可 | 0 | 0.00 |
| | | 0 | 0.00 | 豊場 | | | | |
| | 届出 | 2 | 140.03 | 青山 | | 届出 | 23 | 9,972.03 |
| | | 2 | 1,457.00 | 豊場 | | | | |

※ 累計については平成31年1月～令和元年12月(再申請分を含む)

議事録署名人 (会長及び出席委員2名)

※ この議事録は概要版です。正式な議事録は、建設課土木・農政係の窓口で縦覧することができます。